



**CITTA' DI CEPAGATTI**  
**PROVINCIA DI PESCARA**

**5 Manutenzione Patrimonio Ambiente Cimiteri LL.PP. Opere pub.**  
**Prot. Civ.**

**DETERMINAZIONE N. 239 DEL 02/11/2021**

PROPOSTA N. 1169 del 02/11/2021

**OGGETTO:** MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE CENTRALI TERMICHE DEGLI EDIFICI  
FACENTI PARTE DEL PATRIMONIO COMUNALE – CIG: Z8633AF89D

**Premesso che:**

- Con Decreto Sindacale n.8 del 31.03.2021 prot. 7500, il Sindaco conferiva all'Arch. Vincenza Cinzia Nicoletta CARBONE la nomina a Responsabile del Servizio 5° (Manutenzioni – Patrimonio - Ambiente - Cimiteri - Lavori Pubblici - Opere Pubbliche - Protezione Civile) e relative attribuzioni;
- L'attribuzione di cui comporta la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del Servizio 5° del Comune di Cepagatti compreso l'adozione di tutti gli atti che impegnino l'Amministrazione Comunale verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;
- Con deliberazione di Consiglio Comunale n.12 del 26.02.2021, esecutiva ai sensi di legge, è stata approvata la Nota di aggiornamento al documento Unico di Programmazione (DUP) – periodo 2021-2023;
- Con Deliberazione del CC n.13 del 26.02.2021 è stato approvato il bilancio comunale di previsione per l'esercizio finanziario corrente;
- Con Delibera della G.C. n. 56 del 07.05.2021 è stata approvata la variazione al bilancio comunale di previsione per l'esercizio finanziario corrente;
- Con Determinazione n. 498/2021 il Responsabile del Servizio 5° ha individuato il Responsabile di ciascun procedimento afferente al Servizio medesimo;

**Considerato che:**

- si rende necessario provvedere alla manutenzione ordinaria e programmata delle centrali termiche installate presso gli edifici comunali e le scuole facenti parte del patrimonio comunale;
- ai sensi dell'art. 51 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., l'appalto non è stato suddiviso in lotti per ragioni di efficacia, efficienza ed economicità dell'azione amministrativa.

**Preso atto che:**

- l'art. 36 comma 2, lett. a) del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 prevede, per le procedure indette entro il 30 giugno 2023, in caso di affidamento di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, servizi e forniture di importo inferiore a 139.000,00 euro, la possibilità di procedere mediante affidamento diretto;
- l'art. 37 comma 1 (primo periodo) del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 prevede che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori;

**Visto** inoltre l'art. 1 comma 450 della Legge 27/12/2006, n. 296, e s.m.i., in vigore, circa gli obblighi per le Amministrazioni Pubbliche di far ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) per gli acquisiti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000,00 Euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, ovvero di fare ricorso ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 del D.P.R. 2017/2010 e successive modificazioni ed integrazioni;

**Considerato**, quindi, che i micro affidamenti di **beni e servizi sotto i 5.000 euro**, a partire dal 1° gennaio 2016, non ricadono più nell'obbligo di approvvigionamento telematico introdotto dalla Speding Review del 2012 e che le amministrazioni possono effettuare acquisti "in economia" mediante negoziazione diretta, oppure mediante emissione di buono d'ordine e gestione mediante cassa economale, o con procedure semplificate, a termini dell'art. 36 comma 2 lettera a) D.Lgs. 50/2016;

**Ritenuto:**

- che il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di ottenere il servizio di manutenzione ordinaria e programmata delle centrali termiche situate negli edifici facenti parte il patrimonio comunale di Cepagatti;
- che il contratto sarà stipulato a corpo, in riferimento all'art. 3 comma 1 lett. dddd) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- che ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera a), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. si seguirà la procedura dell'affidamento diretto;
- che il contratto sarà stipulato secondo le forme di cui all'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**Considerato** che con nota prot. 25227 del 28/10/2021 si procedeva a richiedere un preventivo di spesa per il servizio medesimo;

**Visto** l'offerta e le dichiarazioni ai sensi di legge, pervenute con consegna a mano e protocollata dell'ente al n. 25318, in data 29/10/2021;

**Constatato** che, per il servizio di che trattasi, si ritiene congrua l'offerta;

**Ritenuto** possibile affidare l'appalto sopra specificato alla ditta MA.ST di Mariotti Stefano - P.IVA 01993920691, in quanto trattasi di ditta in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente per la prestazione in oggetto, che ha offerto di fornire la prestazione alle condizioni ritenute congrue dal RUP;

**Tenuto conto** che l'importo dei lavori è pari ad € 4.850,00 oltre IVA al 22%, per complessivi € 5.917,00, trova copertura in bilancio al capitolo 362/50/2021;

**Accertato** che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

**Dato atto** che l'operatore economico ha dichiarato il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché dei requisiti speciali necessari di cui all'art. 83 della medesima norma sopra richiamata, documentazione in atti;

**Dato atto** che ai sensi dell'art. 3 della Legge n° 241/1990 e dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Pasquale De Angelis;

**Rilevato** che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 35 del 26.03.2021 è stato approvato il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza 2021/2023;
- il presente procedimento risulta mappato a rischio A++;
- è stata verificata, nei confronti del responsabile del procedimento, dei soggetti tenuti a rilasciare pareri endo-procedimentali nonché nei confronti del soggetto tenuto ad adottare il provvedimento finale, l'osservanza dei doveri di astensione, in conformità a quanto previsto dagli art. 4, 5, 6, 7, e 8 del codice di Comportamento dell'Ente adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 9 del 04.02.2014.

**Considerato** che:

- il contraente si è impegnato al rispetto degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010, di quelli in materia di disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione di cui alla Legge del 6 novembre 2012 n. 190, come da dichiarazione in atti;
- all'adozione dell'atto non esistono situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi.

**Dato atto** che il visto di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni, costituisce accertamento della copertura finanziaria;

**Visti:**

- il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- il D.Lgs. 50/2016;
- il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207, per la parte ancora in vigore;
- i commi dal primo al nono dell'art. 183, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e ritenuto di dover definitivamente assumere l'impegno di spesa di cui sopra;

## DETERMINA

- 1) di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di porre in essere tutte le attività finalizzate alla formalizzazione del contratto per il servizio di MANUTENZIONE ORDINARIA E PROGRAMMATA DELLE CENTRALI TERMICHE DEGLI EDIFICI FACENTI PARTE DEL PATRIMONIO COMUNALE;
- 3) di affidare, per quanto in premessa riportato, alla ditta MA.ST di Mariotti Stefano - P.IVA 01993920691, l'appalto relativo ai servizi sopra specificati, per la somma di € 4.850,00 oltre IVA al 22%, per complessivi € 5.917,00;
- 4) di impegnare in favore della ditta MA.ST di Mariotti Stefano - P.IVA 01993920691, la somma di € 4.850,00 oltre IVA al 22%, per complessivi € 5.917,00 sul capitolo 362/50/2021;
- 5) di dare atto che alla procedura è stato assegnato dall' ANAC il codice CIG: Z8633AF89D;
- 6) di rendere noto, ai sensi dell'art. 3 della Legge n° 241/1990 e dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., che il Responsabile Unico del Procedimento viene individuato nella persona del Geom. Pasquale De Angelis;
- 7) di dare atto che il presente provvedimento è soggetto all'obbligo di pubblicazione nell'apposita sottosezione di amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i.;
- 8) di demandare al RUP tutti di adempimenti consequenziali al presente.
- 9) di trasmettere la presente ai seguenti Responsabili per gli adempimenti di competenza:
  - al Responsabile ufficio ragioneria per il visto di regolarità contabile,
  - al Responsabile ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale.

---

### VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 1169 del 02/11/2021 esprime parere: **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile CARBONE VINCENZA CINZIA NICOLETTA in data 02/11/2021.

---

### VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Economico Finanziario ai sensi del D.lgs 267/2000 art. 151 c.4, in ordine alla regolarità contabile della proposta n.ro 1169 del 02/11/2021 esprime parere: **FAVOREVOLE**.

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del Dlgs 18/08/2000 n. 267

Dati contabili:

#### IMPEGNI

Anno	Capitolo	Num.	Progr.	Codice di bilancio				Piano dei Conti		Importo
				Miss.	Progr.	Titolo	M.Aggr.	Codice	Descrizione	
2021	362	98	1	01	05	1	03	1.03.02.09.004	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari	5.917,00

CEPAGATTI, lì 03/11/2021

Il Responsabile del Servizio Economico Finanziario  
Dott.ssa MORELLI MARIA TERESA